

DODATOK Č. 4 K NÁJOMNEJ ZMLUVE

č. NZ 35/2009 (174/2009)

o nájme pozemkov na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku
uzatvorenej podľa zákona č. 504/2003 Z. z.

ZMLUVNÉ STRANY

1. Obec Smižany

Námestie M. Pajdušáka 1341/50, 053 11 Smižany,

zastúpená **Mgr. Miroslavou Szitovou, PhD.**, starostkou obce

IČO: 00691721

IČ DPH: SK2020715554

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s., č. ú.: 0101391098/0900,

IBAN: SK4309000000000101391098

(ďalej prenajímateľ)

2. Poľnohospodárske družstvo „Čingov“ Smižany, Tatranská 126, 053 11 Smižany

zastúpené **Ing. Štefanom Zekuciom**, predsedom PD a

Annou Vansáčovou, členom predstavenstva PD

IČO: 00204251

IČ DPH: SK2020502616

Bankové spojenie: VÚB a. s., číslo účtu: 313592/0200

(ďalej nájomca)

uzatvárajú dodatok č. 4 k nájomnej zmluve č. NZ 35/2009 (174/2009) zo dňa 21.09.2009:

Mení sa čl. IV - bod 1. – mení sa výmera prenajatej poľnohospodárskej pôdy.

Zmena v bode 1:

Výmera prenajatých pozemkov sa zmení z dôvodu úbytkov a prírastkov vlastníctva pôdy na LV obce Smižany v lokalite JAMA a iných, a to z plochy 19,1835 ha na **19,3243 ha**. Upravené výmery parciel sú uvedené v prílohe tohto dodatku.

Výpočet výšky nájmu za 1 rok po zmene výmery:

$$19,3243 \text{ ha} \times 30 \text{ €/ ha} = 579,73 \text{ €}$$

Mení sa čl. IV – bod 2. a znie takto:

Celková výška ročného nájomného za prenajaté pozemky je **579,73 €**.

Nájomca uhradí nájomné na hore uvedený účet prenajímateľa na základe zaslanej faktúry.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA K DODATKU ZMLUVY

1. Ostatné ustanovenia zmluvy o nájme pozemkov na poľnohospodárske účely zo dňa 21.09.2009, dodatku č. 1 zo dňa 01.03.2016, dodatku č. 2 zo dňa 14.10.2016, dodatku č. 3 zo dňa 30.04.2018 ostávajú nezmenené.

2. Tento dodatok bude účinný odo dňa 01.01.2020.

3. Uzatvára sa na základe uznesenia schváleného Obecným zastupiteľstvom v Smižanoch č. 161/13/2020. Výška nájomného je podľa bonitnej triedy pozemkov v zmysle VZN obce Smižany č. 8/2015.

4. Dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Obce Smižany v zmysle § 5a ods. 5 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

5. Dodatok k zmluve o užívaní pozemkov, je vyhotovený v 2 vyhotoveniach, pričom 1 vyhotovenie dostane prenajímateľ, 1 vyhotovenie nájomca.

V Smižanoch dňa 13. 05. 2020

Prenajímateľ:

Nájomca:

Obec Smižany
Mgr. Miroslava Szitová, PhD.
starostka obce

PD „Čingov“ Smižany
Ing. Štefan Zekucia
predseda PD

Anna Vansáčová
člen predstavenstva PD